

# Generalforsamling i Langø Bådelaug

## Søndag den 10 marts 2019 kl 10.00

Formanden bød velkommen til generalforsamlingen og henviste til den udsendte dagsorden. Der var mødt 41 medlemmer op.

### Dagsorden:

#### 1: valg af dirigent:

Jens Bertelsen blev valgt som dirigent. Jens bød velkommen og takkede for valget, og konstaterede at formalia var i orden.

#### 2: Formandens beretning:

Sædvanen tro lægger vi ud med at mindes afdøde medlemmer. En man så på havnen næsten hver eneste dag på sin cykel var bådebygger Keld Jacobsen, som har haft sit virke her på og ved havnen i rigtig mange år. Han forlod os desværre sidste år i december. Lad os rejse os og holde et øjeblik stilhed til hans minde - - - ære være hans minde.

#### Grøn ordning:

I 2017 skrev vi ansøgning til grøn ordning hvor vi ansøgte om penge til ny legeplads og grillpladser. Grøn ordning har været et langt sejt træk, da der jo stod at området allerede var udlagt til rekreativt område og bare kunne tages i brug. Producenten af legepladsen var mindre overbevist og mente derfor der skulle søges om at opstille den nye legeplads. Det har producenten så taget sig af og det var jo fint at vi ikke også skulle rode med det. Men når man sender ansøgninger til kommunen, som skal have det videre til kystdirektoratet tager det lang tid. Alle parter er flere gange gjort opmærksom på, at der er en deadline der ikke må overskrides. Grillpladserne går vi i gang med snarest, da vi har besluttet at de bliver sat op uanset hvad. Når selve legepladsen har fået GO, skal der graves 20 – 30 cm af og så kommer producenten og stiller hele molevitten op i løbet af nogle dage. Så vi satser meget på at det lykkedes.

#### Værksted:

Værkstedet er lidt samme sang, tilbygning af værkstedet håber vi kan påbegyndes i løbet af foråret, men det ligger også hos kommunen og skal gennem kystdirektoratets strandbeskyttelsesudvalg, men nyt herom så snart jeg ved noget mere om det. Der skal også findes nogle til at bygge det, her tager vi meget gerne mod frivillig arbejdskraft så meld endelig til hvis nogle skulle have lyst, det kunne jo evt. være forslagsstillerne!

#### Autocampere:

Vores Autocamperplads blev også taget rigtigt i brug sidste år. Jeg talte med nogle af dem og de sagde alle samstemmende at det var et af de skønneste steder de nogensinde havde været, og de ville helt sikkert komme igen. Så det var jo som ventet en succes. Der skal dog laves nogle ændringer hvad angår parkeringsforholdene, da en del af vores andre gæster ikke kunne finde ud af, at det var pladser til Autocampere og parkerede der desværre i flere uger. Derfor er vi nød til at have indrettet et område til langtidsparkering.

#### Mobile pay:

Da der har været en del efterspørgsel på mobilepay fra vores gæstesejlere, har vi også fået stablet det på benene, så vi kan klare det også. Det skal dog i samme ombæring bemærkes at det administrativt er væsentligt nemmere med GoMarina eller kuverter.

#### Generalforsamling:

Efter en velafviklet og hurtig generalforsamling sidste år, blev der afholdt arbejdsdag den 14. april hvor det hele blev kørt i stilling til den nye sæson.

## **Standerhejsning**

Ugen efter afholdte vi så sæsonens standerhejsning med det nok mindste antal fremmødte til standerhejsningen nogen sinde. 13 personer i alt, dette var inkl. aktivitetsudvalg og et par stykker fra bestyrelsen. Om aftenen blev der som noget nyt afholdt forårsfest, hvilket der var lidt større tilslutning til nemlig 19 personer, men aktivitetsudvalget var klar alligevel, så det blev jo en fin fest.

## **Hornfiskekonkurrence:**

Først i maj blev årets hornfiskekonkurrence afholdt. Vejret var godt men der var næsten ingen hornfisk, der var omkring 25 deltagere til konkurrencen. Der var lidt bøvl om hvem der skulle betale og hvem der ikke skulle, men det skulle være på plads nu. Alle der er med ude at sejle betaler gebyr.

## **Fællestur:**

Sidste weekend i juni sejlede vi en del både til Spodsbjerg på vores årlige fællestur, som altid var det helt fortræffeligt med en masse lege og socialt samvær på højeste plan. Og – som jeg har sagt hver år, kom nu afsted det er skide sjovt.

## **Sankt Hans:**

Hvis nogen skulle have glemt det. – Så var det en hel formidabel sommer sidste år, desværre medførte det også et afbrændingsforbud, så sankthansbålet blev så bare hvor det var. Nu melder spørgsmålet sig så, kan man så sende 2 hekse afsted i år? Der blev dog afholdt spisning om aftenen med mange gæster så der var fuldt hus.

## **Miljø:**

I juli var vi i miljøudvalget nød til at udstede et straks forbud her i lystbådehavnen. Jeg vil her ikke nævne nogle navne, men der var en del forskellige tilfælde med en del støj fra maskiner, eksempelvis pinselørdag aften i det skønneste, fuldstændigt stille vejr hvor folk sad på terrasserne og i deres både og nød deres mad - og støjen fra en slibemaskine. En aften senere på året igen med super godt vejr sad der også rigtig mange mennesker alle steder og ventede på at se solnedgangen, - den kunne de så nyde sammen med lyden af en højtryksrenser der blev startet kl. 22 den aften. Derudover var der en bådrestauration, hvor der ikke blev taget højde for forurening af vandet i havnen. Derfor har miljøudvalget sat sig ned og lavet nogle regler omkring dette og andet som forhåbentlig tilgodeser alle, for det skal selvfølgelig også være muligt at foretage reparationer på sin båd, men under hensyntagen til det omkringliggende miljø. Vi skal huske, at det er vores gæstesejlere og andre gæster vi gerne vil have til at komme her til havnen og det er vigtigt, at når de så tager herfra, at de også vil udbrede budskabet om hvor skøn en havn vi har, for derigennem at få endnu flere til at komme og besøge os.

## **Fladfiskekonkurrence:**

Medio august var der planlagt fladfiskekonkurrence. Disse blev desværre begge aflyst pga. blæsevejr.

## **Fjorddage:**

Vanen tro 1 weekend i september blev der afholdt Fjorddage, med gudstjeneste, gratis kogte sild samt diverse boder rundt omkring på pladsen, og så var der som sædvanligt diverse lækkerier i klubhuset til hyggelig musik leveret af Wagner og Svendsen. Der var kommet rigtigt rigtigt mange mennesker og de havde stadig rigtigt flot vejr.

## **Strøm:**

Pludselig var der lukket for strømmen til bådelauget. I oktober måned fik jeg et opkald fra Helge: *”der er ikke noget strøm og der kommer nogle i eftermiddag og skal bruge klubhuset”*. Der var så pga. en misforståelse hos SEAS blevet lukket for strømmen, da de opfattede det som, at det skulle afmeldes. Vi ville derfor gerne have åbnet for strømmen igen med det samme. Det kan I ikke få, for I har solceller, så det skal gennem Energinet og så kan I ikke længere få den gamle ordning med solcellerne. For at gøre en meget lang historie kort, lykkedes det efter flere telefonsamtaler med både Energinet og SEAS, at de indvilligede i at åbne for strømmen. Ved spørgsmålet om hvornår de så åbnede var svaret, indenfor 24 timer. Men heldigvis kom strømmen igen sidst på eftermiddagen. Telefonsamtalernes varighed tog sammenlagt lidt over 3 timer! Efter ikke at have hørt fra Energinet

om skiftet i 14 dage, forhørte jeg mig om hvad der skete og fik beskeden: ”Vi tager sagerne i den rækkefølge de kommer ind, så det forventes at Jeres sag vil blive behandlet en gang i marts 2019”

#### **Bump:**

Der er blevet etableret et bump indtil pladsen, for at sætte farten ned, dette er også lykkedes, men desværre er der også opstået problemer med, at nogle biler støder på med bundkaret el. Men nok om det, det kommer på tapetet senere.

#### **Arbejdsdag:**

Sidst i oktober holdt vi den anden årlige arbejdsdag, hvor vi fik pakket alt grejet ind igen for vinteren - som så udeblev, og selvom det er dejligt med sådan en fantastisk sommer og vinteren spare seriøst på varme regningen, så kan det godt være, at vi skulle være lidt mere bekymret over udviklingen end vi egentligt er.

Hvad arbejdsdage angår, så vil jeg gerne herigennem sige en stor tak til traveliftudvalget, for De har faktisk rigtig mange arbejdsdage året igennem og laver en rigtig god indtjening til bådelaugget, med både optagning og søsætning af både. Sommetider kan der ligefrem være kø.

#### **Standerstrygning:**

Weekenden efter var der så standerstrygning, her væltede det heller ikke ind med mennesker, efter standeren var halet ned for 2018, blev der afholdt frokost bagefter med nogle hyggelige timer.

#### **Nytårskur:**

31/12 kl. 10.00 som altid ønskede vi hinanden godt nytår med en lækker anretning fra aktivitetsudvalget, som altid, så også en stor tak til aktivitetsudvalget for de mange arrangementer gennem året.

#### **Ny bro:**

Friluftsrådet havde en annonce i aviserne her først på året, at de havde 17 millioner de gerne ville dele ud til forskellige turistfremmende formål. Vi forsøgte så at ansøge om en bro fra kajakbroen forbi autocamperpladsen, hvor der skulle laves et par store trin, primært til at sidde på og eksempelvis se vores utrolige smukke solnedgange. Broen skulle gå videre forbi/sammen bygges med kioskens nye terrasse og videre ud til bro 1, så det var muligt at gå hele vejen til klubhuset her inde på denne side af molen, for at binde hele havnen mere sammen. Der er indhentet tilladelse fra fiskerne som syntes rigtig godt om ideen. Broen ville iflg. TP Smede og Marineservice komme til at koste lige godt en million, hvilket vi var klar over. Det viste sig så, at der var sat en begrænsning på max 500.000 kr. pr. ansøger, hvilket vi ikke var klar over. Men da vi syntes, det er rigtig godt projekt vil vi, eller hvis der er nogle andre der har lyst, blive ved med at søge, for at se om ikke projektet kan realiseres.

#### **Kommentar:**

Det var i store træk hvad der foregik i bådelaugget sæsonen 2018. Dog vil jeg godt her lige komme med et par kommentarer til medlemmerne. De regler der er vedtaget i bådelaugget, er bådelaugets medlemmers og ikke mine. De er nedfældet i vores love og reglementer og bør som det mindste respekteres og efterkommes af medlemmerne. Ligesom de skilte der står på bådelaugets område er der for fælles retningslinjer, så alle har fornøjelse af at være her. Og endelig skal bestyrelsens beslutninger efterkommes når de er vedtaget i bestyrelsen, ellers står det frit for, at vælge en anden bestyrelse.

Rigtig god sæson til alle i 2019

Formandens beretning blev godkendt

### **3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab:**

Regnskabet var sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen sendt til alle medlemmer, så alle har haft mulighed for at læse det igennem.

Der var et enkelt spørgsmål omkring forsikringsudgifterne, hvor vi har skiftet til et andet selskab. Dette spørgsmål blev forklaret af kassereren, som angår noget periodeforskydning, men samlet set er udgiften mindre.

Regnskabet blev godkendt

#### **4. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter:**

Formand	Michael Bo Andersen	genvalgt
Bestyrelsesmedlem	Lone Frost	genvalgt
Bestyrelsesmedlem	Jens Bertelsen	genvalgt
Bestyrelsessuppleant	Amy Jensen	genvalgt
Bestyrelsessuppleant, en ny skulle vælges da vi manglede en, og valgt blev	Morten Simonsen	valgt

#### **5. Valg af revisor og revisorsuppleant:**

Revisor	Allan Svendsen	genvalgt
Revisorsuppleant	Britt Walbum	genvalgt

#### **6. valg af udvalg:**

Aktivitetsudvalg:	Poul Hansen Bernd Arning (Kalle) Anette Reinholdt	genvalgt genvalgt genvalgt
Traveliftudvalg:	Helge Samuelsen Hans Jørgen K Kleister Philip Pedersen Carsten Monsson	genvalgt genvalgt genvalgt genvalgt
Web-master:	Britt Walbum	genvalgt
Miljøudvalg:	Jens Dichow Lund Michael Andersen Kurt Zashariassen	genvalgt genvalgt genvalgt

#### **7. Fastsættelse af kontingent, bådpladsleje og andre ydelser:**

Alle medlemmer har sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen, fået medsendt: *forslag til takster for Langø Bådelaug 2018-19*

De forblev uændret og godkendt.

#### **8. Indkomne forslag**

##### ***Forslag 1:***

*Forslag til takstblad note 2*

*Klubhuset kan ikke lejes til ungdomsfester. Kan ikke lejes hvis der på dagen eller følgende dag er klubarrangement, eller søsætning eller optagning på fastsatte dage*

*Indsendt af Helge Samuelsen*

Helge oplyser uddybende til forslaget, at det tidligere er besluttet, men er aldrig blevet nedfældet. Det bevirker, at der kan være problemer med pladsen, idet biler mv. fylder, så det er vanskeligt at tage både op og i.

Alle var enig om, at det er en god igen, og det vil blive tilføjet i takstbladet.

**Forslag nr. 2:**

*Jeg har et spørgsmål/ønske ang. Vejbump ved indkørsel til P-plads ..*

*I det vi ikke kan passere denne forhindring, uden at vores bil skraber på bunden, pga. af højden af denne forhindring.*

*Vi ved at der er andre biler som har samme problem.*

*Kunne denne forhindring ikke sænkes, eller udskiftes til en lavere model?*

*Mvh James Christensen*

James oplyser uddybende til forslaget, at der er problemer med at bunden af bilerne støder på vejbumpet.

Der var forskellige forslag, herunder at sænke bumpet eller evt. fjerne det og gøre åbningen smallere, så farten automatisk bliver mindre.

Bestyrelsen medgiver, at det er rigtig, at det nye vejbump er for højt. Lige hvordan det skal løses, er endnu uvist. Bestyrelsen arbejder videre på en løsning.

**Forslag nr 3:**

*Vi er to medlemmer der gerne vil stille forslag om.*

*Sauna og skovmandstønde i forbindelse med klubhus og grillpladser.*

*Vi vi gerne have generalforsamlingen godkendelse til, at undersøge mulighederne til at fremlægge et beslutningsforslag til bestyrelsen.*

*En plan for sauna og skovmandstønde, for at fremme det sociale samværd i klubben.*

*Vi vil søge diverse fonde og forelægge bestyrelsen et forslag som kræver et minimum af penge fra medlemmerne, men stor wellness for Langø's beboere.*

*Vi foreslår at et medlem fra bestyrelse og undertegnede plus endnu et medlem mere forelægger et beslutningsforslag til bestyrelsen.*

*Vores forslag til udvalg:*

*Jens Bertelsen (bestyrelse)*

*Jens Lund*

*Kim Dohn*

*Freddy Rasmussen*

Freddy oplyser uddybende til forslaget, at de havde tænker, der skal være brugerbetaling i forbindelse med anvendelsen. Tanken er ligeledes, at der skal anvendes saltvand.

Det er en rigtig god ide, men der blev yderligere stillet nogle spørgsmål ang. vedligeholdelse og om hvordan det fungerer. Forslagsstillerne vil sætte sig nærmere inde i disse ting.

Der blev også spurgt ind til, om disse ting kun skulle være til Bådelaugets medlemmer og gæstesejlere eller om andre også måtte komme og benytte det. Der var stor enighed om, at alle skulle kunne benytte den, det ville måske også give mere aktivitet på havnen.

**Forslag 4:**

**Miljøvedtægter for Langø lystbådehavn.**

*Formålet med disse miljøregler er at tilstræbe et godt og bæredygtigt havnemiljø for vores medlemmer og gæstesejlere/autocampere. At give alle den bedst mulige oplevelse af vores havn i et godt og sundt miljø. Alt i alt brug jeres sunde fornuft, det er jo vores alle sammens bådelaug, så lad os holde det pænt og i orden.*

- §1: *Ved klargøring af både til søsætning hvor der vaskes og slibes bundmaling skal der anvendes støvsuger samt pressenning/plast under båden til opsamling af slibestøv. Det opsamlede affald skal så bortskaffes på behørig vis. Det er ikke tilladt at lade olieholdigt vand fra sump eller motorrum løbe ud på bådelaugets arealer. Dette skal samles op i beholdere og bortskaffes på behørig vis.*
- §2: *Laves der mindre arbejder på både som henligger i havnebassinet skal alt affald opsamles. Man skal tilstræbe at arbejdet ikke generer hverken medlemmer eller gæstesejlere der opholder sig i deres både eller på vores terrasser dvs. arbejde med støjende maskiner så som vinkelslibere, båndpudserne exentrikslibere, Højtryksrensere eller lignende. Har man behov for at udføre opgaver der omhandler førømtalte maskiner skal man undgå at gøre dette i Weekender og på helligdage og så vidt muligt i højsæsonen.*
- §3: *Er man indehaver af en stålbåd skal denne være rimelig fri for rust og malet på bart metal så der ikke kan opstå rust. Det er ikke tilladt at slibe på den med vinkelsliber med mindre den er fuldt afskærmet mod andre både så der ikke er mulighed for at der kan komme slibegnister på andre både.*
- §4: *I Langø lystbådehavn må der ikke ligge både der ikke bruger godkendt bundsmørelse (dvs. bundsmørelse der ikke kan købes i en bådudstyrsforretning eller malerforretning) Kan det påvises at der er brugt ulovlig bundsmørelse kan båden ikke blive søsat og det kan medføre bortvisning fra lystbådehavnen. Fiskerbåde der skal op med traveliften kan dog sejle til og fra traveliften men må ikke henligge i lystbådehavnen.*
- §5: *Langø stiller et Miljøhus til rådighed hvor alle materialer kan deponeres, dette skal sorteres i de dertil opmærkede beholdere, er en beholder fyldt kontaktes miljøudvalget som så vil sørge for tømning. Er en beholder fuld skal man lægge sit affald så det er til at samle op og komme i den rette beholder når den er tømt.*
- §6: *Både på land om vinteren. medlemmer der vælger at have deres både stående på land med mast påmonteret, skal udover at have, et af sin forsikring godkendt stativ, også sørge for at vinden ikke kan stå og hyle i hulkel og rig. Klager der måtte komme pga. dette vil blive videresendt til respektive bådejer, som straks skal sørge for at larmen bliver standset.*
- §7: *Autocampere og både der har behov for at tømme toilettanke kan gøre dette bag klubhuset hvor der er en udslagsvask til formålet*
- §8: *Da det kan have store økonomiske konsekvenser for bådelaug og bestyrelse hvis miljøreglerne ikke bliver overholdt. Derfor vil bestyrelsen gå videre til den aktive forurener som vil blive økonomisk ansvarliggjort.*
- §9: *Det henstilles i øvrigt til medlemmer, gæstesejlere og brugere af havnen at respektere diverse tavler og skilte som befinder sig på lystbådehavnens område.*

Miljøudvalget vil gerne have det tilføjet i reglementet, idet der ikke er regler for miljøregulering i bådelaug, hvilket der arbejdes videre med.

Der blev også talt om hvem skal håndhæve disse regler, og det skal vi selvfølgelig alle.

Der er nogle både, som har master der står og huler i vinden, dette kan være meget generende for både andre sejlede, andre der er på havnen, men også for Langø's beboere.

Der blev også talt om, at travliftudvalget skal have bemyndigelse til evt. at henvende sig til ejere af både, hvis bådevogne ikke er sikre og godkendte til at stå med mast.

Hvis ikke de bådejere som har både stående på pladsen retter sig efter de forskrifter som travliftudvalget mener er de sikreste, kan deres både i yderste konsekvens ikke længere stå på pladsen.

## **9. Fremlæggelse af driftsbudget:**

Udover et enkelt spørgsmål omkring elforbruget, som umiddelbart så ud som var steget, hvilket kassereren gav en forklaring på, så blev driftsbudgettet godkendt.

## **10. Eventuelt:**

Der var et medlem der spurgte, om man evt. kunne hæve strømpriserne fra 10 kr. til 20 kr. for gæstesejlere.

Vi kan ikke lave taksterne om her til 2019, men bestyrelsen vil bestyrelsen kigge på det til 2020 og vurdere hvad der skal gøres.

Der var forespørgsel på vandprisen, herunder betaling for bad, hvilket er afhængig af mængden af vand, herunder vandafledningsafgift. Der er ikke vandafledningsafgift på det vand der anvendes på havnen.

Grunden stormflod/højvande var der spørgsmål om evt. at man kunne hæve havnen. Det er ikke et projekt man bare lige kan gøre, så det vil blive et meget stort projekt.

Men i takt med at der bliver lavet forbedringer eller ændringer på havnen, så bliver der taget højde for det.

Da det nye klubhus blev lavet, blev det lagt højere.

Det blev yderligere foreslået, at molerne bør renoveres da de synker.

Forespørgsel om referaterne fra bestyrelsesmøderne ikke kan lægges på hjemmesiden så det nyeste ligger først. Britt Walbum oplyste, at hun først har fået web-master jobbet her for ca. 14 dage, hvilket ikke har været en hel let opgave, hun oplyser yderligere, at hun har planer om at gøre den lettere og mere brugervenlig generelt, hvilket kommer lidt hen af vejen. Hun forestiller sig i forhold til referaterne, at der bliver et link som man lige kan klikke ind på.

Badebro og vandslanger må ikke tages ind for tidligt efter sæsonen, og især ikke badestigen da der faktisk er nogle som bruger den langt ud over sæsonen.

Der var forslag om en svensk/finsk grill hytte, som der kan sidde mange mennesker omkring og grille.

Formanden forespurgte generalforsamlingen, hvad man kunne gøre, for at de arrangementer som aktivitetsudvalget arrangerer, kan trække flere tilmeldinger fremadrettet. Der har som bekendt ikke være så mange tilmeldinger i den sidste tid når de har arrangeret noget. Så forslag modtages gerne.

**Dirigenten takkede for god ro og orden**